



## SETTORE EDILIZIA ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

### PROGETTO ESECUTIVO

COMPLETAMENTO PALESTRA ISTITUTO TECNICO  
PER GEOMETRI DI ROSSANO (CS)



TAVOLA N° 08

SCALA

Data: GIUGNO '19

#### ANALISI PREZZI

#### PROGETTISTA

ARCHITETTONICO

IMPIANTI

Arch. Angelo Marcello Gaccione

COORDINATORE PER LA SICUREZZA

DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Angelo Marcello Gaccione

IMPRESA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Pancaro

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: P.05

Realizzazione della Centrale Termica per il funzionamento dell'impianto di riscaldamento della Palestra e del corpo Servizi.

N.		u.m.	quantità	prezzo	importi parziali	importi	incidenza %
<b>1</b>	<b>MANODOPERA</b>						
1.1	operaio IV Livello Caposquadra (RU 1.5.5.d)	ora	-	€ 30,85	€ -		
1.2	operaio specializzato (RU 1.5.5.c)	ora	24,000	€ 29,25	€ 702,00		
1.3	operaio qualificato (RU 1.5.5.b)	ora	24,000	€ 27,19	€ 652,56		
1.4	operaio comune (RU 1.5.5.a)	ora	24,000	€ 24,50	€ 588,00		
1.5	Tecnico di cantiere (RU 1.5.5.f)	ora	-	€ 37,68	€ -		
	<b>totale manodopera</b>					€ 1 942,56	15,06%
<b>2</b>	<b>MATERIALI a piè d'opera</b>						
2.1	<b>GENERATORE DI CALORE</b>						
	Generatore di calore a gas, sistema modulare murale a condensazione, per acqua calda fino a 100° C e potenza utile nominale sino a 116 kW, per solo riscaldamento, da interno, tipo Murelle Equipe 100 ErP della Sime o similari.	cad	1,00	€ 4 629,000	€ 4 629,000		
2.2	<b>COMPONENTISTICA INAIL-EX ISEPSL</b>						
	KIT sicurezza INAIL + KIT compensatore idraulico + Comando remoto.	cad	1,00	€ 988,540	€ 988,540		
2.3	<b>ACCESSORI PER IMPIANTISTICA</b>						
	Vaso d'espansione per capacità fino a 100 litri; Defangatore Magnetico dn 65; Gruppo riempimento; Elettropompa; Valvola intercettazione combustibile; Tubazioni; Raccordi, Collegamenti Elettrici, ecc. ecc..	cad	1,00	€ 1 147,500	€ 2 339,020		
2.4	<b>TUBAZIONI PER CANNE FUMARIE</b>						
	Camino ad elementi prefabbricati a doppia parete metallica costituito da una canna interna in acciaio inox AISI 316 e da una canna esterna in acciaio inox AISI 304.	ml	4,00	€ 75,390	€ 301,560		
						€ 8 258,120	64,00%
<b>3</b>	<b>NOLEGGI</b>						
					€ -		
	<b>totale noleggi</b>					€ -	
<b>4</b>	<b>TRASPORTI</b>						
					€ -		
	<b>totale trasporti</b>					€ -	
<b>5</b>	<b>ONERI</b>						
					€ -		
	<b>totale oneri</b>					€ -	0,00%

<b>COSTO MARGINALE UNITARIO</b>	corpo		€ 10 200,680	79,06%
<b>SPESE GENERALI</b>	%	15,00	€ 1 530,102	11,86%
		Sommano	€ 11 730,782	
<b>UTILE IMPRESA</b>	%	10,00	€ 1 173,078	9,09%
		Sommano	€ 12 903,860	
		Arrotondamento (+/-)	-€ 3,860	-0,01%
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO (TOTALE cadauno)</b>			€ 12 900,000	100,00%