



# COMUNE DI LATTARICO

## PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c\_e475

SOTTO-SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
e-mail: lpp.lattarico@gmail.com - pec: tucci.comune.lattarico@asmepec.it

Determinazione n. 118 del 22/07/2019

<b>OGGETTO</b>	<b><u>DETERMINAZIONE A CONTRARRE</u></b> <b><u>APPROVAZIONE SCHEMI DI BANDO, DISCIPLINARE E FACSIMILI MODELLI DI GARA</u></b>  Lavori di "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Codice edificio ARES 0780660648) L.R. n. 48/2018 art. 3 - DDG 13690/2018 - Convenzione rep. 4043/2019  PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 36 COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016, CON CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE QUELLO DI CUI ALL'ART. 95 COMMA 3  <i>Importo dell'Appalto: € 281.386,32 di cui € 8.638,88 oneri sicurezza esclusi dal ribasso</i>  CIG 7984423A4A CUP E25I17000040001
----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SOTTO SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

**Visto** il Decreto Sindacale di Nomina a Responsabile del Sotto Settore Lavori Pubblici e Manutenzione prot. n. 3811 del 29/05/2019;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 67 del 25/06/2018, di nomina a Responsabile Unico del Procedimento;

**Premesso**

- la Regione Calabria, con Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 616 del 11/12/2017, ha dato indirizzo al Dipartimento n. 6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" per la definizione della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, sulla base del fabbisogno di Comuni, Province e Città Metropolitane per la completa messa a norma degli immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica statale di proprietà degli Enti Locali, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT), approvato dalla Conferenza Unificata delle Regioni e delle Province autonome in data 23/11/2017;
- il Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità della Regione Calabria, con Decreto del Dirigente Generale (DDG) n. 4256 del 07/05/2018, ha predisposto apposito Avviso Pubblico, finalizzato alla redazione della programmazione di edilizia scolastica 2018-2020;
- Questa Amministrazione Comunale, nel manifestare il proprio interesse alla procedura di evidenza pubblica di cui sopra, ha presentato candidatura inoltrando richiesta di contributo pubblico per l'intervento denominato "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Cod. Edificio 0780660648);
- Il suddetto Dipartimento Competente della Regione Calabria, con DDG n. 13690 del 22/11/2018, approvava la graduatoria degli interventi finanziabili e ammetteva Questo Comune come beneficiario del finanziamento di cui sopra;
- Con nota prot. 754 del 04/02/2019 Questo Settore trasmetteva al suddetto Dipartimento Regionale Competente la scheda di avvio dell'intervento, emarginando il cronoprogramma attuativo dello stesso;

**Richiamate:**

- la DGC n. 67 del 25/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si approvava il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Cod. Edificio 0780660648);
- la Determinazione del Responsabile del Sotto Settore Lavori Pubblici e Manutenzione (Det.) n. 19 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si affidavano i servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e misure, certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/2008 al dott. ing. Francesco MANGONE da Mandatoriccio (CS);
- la Det. n. 21 del 27/02/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si affidavano i servizi di studi geologici e redazione dei relativi elaborati ai fini della redazione del progetto esecutivo al dott. geologo Salvatore ACRI da Rovito (CS);
- la Det. n. 32 del 08/03/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si affidavano i servizi di redazione e valutazione protocollo ITACA ai sensi del disciplinare della LR 41/2011 al dott. ing. Vitaliano PALETTA da Cosenza (CS);



- la Det. n. 40 del 13/03/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si affidava la campagna integrativa di indagini geologiche e strutturali in maniera da accrescere il grado conoscitivo delle strutture e del sito geologico, in virtù da quanto novellato dalle NCT 2018, all'operatore economico INGEO Consulting S.r.l.;
- la Det. n. 47 del 27/03/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata, con cui si affidava incarico professionale di Collaudatore Statico al dott. dott. ing. Francesco LUPINACCI da Rota Greca (CS);
- la DGC n. 50 del 17/07/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Codice edificio ARES 0780660648), per un totale da quadro economico di € 404.200,00, confermando al contempo come RUP l'ing. Mirko Tucci, Responsabile del Sotto settore Lavori Pubblici e Manutenzione, con le seguenti risultanze:

<b>A LAVORI</b>					
A.1	Lavori soggetti a ribasso			€	272.747,44
A.2	Oneri sicurezza			€	8.638,88
<b>A TOTALE LAVORI</b>				€	<b>281.386,32</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B.1-1	Progettazione Esecutiva - DL - CSP - CSE - CRE			€	30.000,00
B.1-2	Studio Geologico			€	5.000,00
B.1-3	Collaudo Statico			€	5.000,00
B.1-4	Valutazione Protocollo ITACA			€	5.000,00
B.1	Totale Spese Tecniche	15,99%	di A	€	45.000,00
B.2	Indagini strutturali e geologiche	6,10%	di A	€	17.173,21
B.3	Oneri Previdenziali	4,00%	di B.1	€	1.800,00
B.4-1	IVA sui lavori	10,00%	di A	€	28.138,63
B.4-2	IVA su Spese Tecniche	22,00%	di B.1+B.3	€	10.296,00
B.4-3	IVA su Indagini	22,00%	di B.2	€	3.778,11
B.4	TOTALE IVA			€	42.212,74
B.5	Fondo art. 113 d.lgs. 50/2016	2,00%	di A	€	5.627,73
B.6	Imprevisti			€	-
B.7	Spese Generali (gara, istruttorie, ecc.)	3,91%	di A	€	11.000,00
<b>B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				€	<b>122.000,00</b>
<b>C TOTALE INTERVENTO</b>				€	<b>404.200,00</b>

**Vista** la Convenzione rep. n. 4043 del 12/02/2019, sottoscritta con il Competente Dipartimento della Regione Calabria, disciplinante i rapporti per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi tra Questa Amministrazione Comunale e la stessa Regione Calabria;

**Dato atto** che si è accertata la verifica della conformità progettuale, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, per cui il progetto è stato ritenuto valido, ai sensi dello stesso art. 26, comma 8, del d.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che si è ottenuto l'attestato di progetto cod. ITCL-SCO-RS-107-2019-CS-PRO per la determinazione del livello di sostenibilità ambientale, ai sensi del PROTOCOLLO ITACA CALABRIA Edifici Scolastici, di cui all'art.2 c.1 lett.d) ed all'art. 5 c.2 del Disciplinare Tecnico Regione Calabria "Sistema per la certificazione di sostenibilità energetico ed ambientale degli interventi edilizi e per l'accREDITAMENTO dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità energetico e ambientale degli edifici" in attuazione dell'art.10 c. 1 e 4 della L.R. 41/2011 "Norme per l'abitare sostenibile", rilasciato da iISBE (International Initiative for a Sustainable Built Environment);

**Dato atto** che il progetto è stato trasmesso al Competente Servizio Tecnico Regionale ai fini dell'ottenimento dell'Autorizzazione Sismica di cui alla L.R. 7/98 e R.R. 1/94, giusta istanza n. 17844/2019, e che si è in attesa della relativa approvazione, per cui la cantierabilità sarà necessariamente successiva all'ottenimento della stessa;

**Ritenuto** necessario dare avvio alle procedure per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione quello dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV) di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso d.lgs.50/2016;

**Atteso:**

- l'art. 192 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. (d.lgs. 267/2000), prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, c. 2, del d.lgs. 50/2016, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre



*individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

- l'art 40 del d.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione a decorrere dal 18/10/2018;
- ai sensi dell'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2016, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, si può procedere ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;

**Atteso** che Questo Ente ha aderito alla Stazione Unica appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS) giusta formale sottoscrizione della Convenzione del 05/01/2018, che disciplina i rapporti fra le parti;

**Dato atto:**

- con l'esecuzione del contratto di appalto di che trattasi si intende realizzare il seguente fine: Adeguare l'edificio scolastico ospitante le classi della Primaria in località Contessa (Codice edificio ARES 0780660648) alle vigenti normative sismiche, nonché adeguarlo funzionalmente e tecnologicamente agli attuali standard;
- l'importo presunto totale del contratto di appalto è di € 281.386,32, di cui € 8.638,88 per oneri sicurezza esclusi dal ribasso, e oltre IVA nella misura di legge;
- il contratto verrà stipulato "a misura" ed il termine previsto per la sua esecuzione è fissato in n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- il finanziamento totale dell'intervento è garantito dalle risorse previste dall'art. 3 della Legge Regionale n. 48 del 21/12/2018, Legge di Stabilità Regionale 2019, giusto Decreto di Finanziamento del Dirigente Generale Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità della Regione Calabria n. 13690 del 22/11/2018 e successiva Convenzione rep. n. 4043 del 12/02/2019;
- la spesa è stata imputata sul Cap. 2113 del Vigente Bilancio Comunale;
- per l'intervento in oggetto è stato attribuito il codice CUP E25B18000670002;
- per l'appalto di che trattasi è stato perfezionato il CIG 7984423A4A;

**Atteso** che ricadono i presupposti di cui all'art. 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016;

**Ritenuto** di proceder ad indizione di procedura di gara pubblica per l'affidamento lavori di "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Codice edificio ARES 0780660648), mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016, con criterio di scelta quello dell'OEPV ai sensi dell'art. 93 comma 3 del predetto d.lgs. 50/2016, da condursi attraverso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS);

**Rilevato** che gli oneri a carico dell'Amministrazione Comunale da riconoscere alla SUA.CS per l'espletamento della gara trovano copertura finanziaria nel Quadro Economico di Progetto, come sopra riportato;

**Atteso che** ai sensi della Delibera 20 dicembre 2017, n. 1300, dell'ANAC, per la gara in esame è dovuta la contribuzione pari a € 225,00 a carico della Stazione Appaltante e previste nel Quadro Economico di Progetto, come sopra riportato;

**Dato atto** che la SUA.CS curerà l'intera gestione della procedura di gara in tutte le sue fasi, attraverso procedura telematica ai sensi degli artt. 40 e 58 del d.lgs. 50/2016, fino alla proposta di aggiudicazione

**Visti** gli schemi di Bando di Gara, di Disciplinare di Gara, e di modelli facsimili di gara, che vengono allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che, ai sensi degli artt. 74 e 79 del d.lgs. 50/2016 gli atti di cui alla presente procedura di gara e tutti gli altri documenti necessari per formulare l'offerta, saranno pubblicati e resi disponibili sulla piattaforma telematica di gara della SUA.CS, per l'accesso agli operatori economici interessati alla presente procedura, secondo quanto previsto dagli artt. 74 e 75 dello stesso d.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che il termine previsto per la presentazione delle offerte viene fissato in 18 (diciotto) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016;

**Dato atto** che, al termine della procedura di aggiudicazione e all'atto dell'efficacia dell'appalto, il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa (elettronica), secondo le procedure di sottoscrizione previste dalla vigente normativa in tema di contratti pubblici;

**Ritenuto** il preminente interesse pubblico connesso alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

**Ritenuto** di procedere ad emanare il presente provvedimento di indizione di gara pubblica per l'affidamento dei lavori di che trattasi nonché di approvare gli schemi allegati;

**Acquisiti** il parere attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento e il visto finanziario, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**Visto** il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.



**Visto** il Regolamento di esecuzione del codice dei Contratti Pubblici, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

**Visto** lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali;

**Viste** le altre disposizioni normative vigenti in materia;

***per le motivazioni espresse in narrativa,  
che si intendono qui espressamente confermate e trascritte***  
**DETERMINA**

1. DI AVVIARE procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa" (Codice edificio ARES 0780660648), di cui al Progetto esecutivo approvato con DGC n. 50 del 17/07/2019, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9 e 60 del d.lgs. n. 50/2016;
2. DI STABILIRE quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 comma 3 dello stesso d.lgs. 50/2016;
3. DI DARE ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS), ai sensi dell'art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/2016, la quale curerà l'intera gestione della procedura di gara sino alla proposta di aggiudicazione;
4. DI DARE ATTO che l'oggetto del contratto in appalto è "Lavori di Adeguamento Sismico e Funzionale degli Impianti Scuola Primaria Località Contessa";
5. DI DARE ATTO che l'importo presunto totale del contratto in appalto è di € 281.386,32 (euro duecentottantunomilatrecentottantasei/32), di cui € 8.638,88 (ottomilaseicentotrentotto/88) per oneri sicurezza esclusi dal ribasso, e oltre IVA nella misura di legge;
6. DI DARE che il contratto verrà stipulato "a misura" ed il termine previsto per la sua esecuzione è fissato in n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
7. DI DARE ATTO che al termine della procedura di aggiudicazione e all'atto dell'efficacia dell'appalto, il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa (elettronica), secondo le procedure di sottoscrizione previste dalla vigente normativa in tema di contratti pubblici;
8. DI APPROVARE gli schemi di Bando di Gara, di Disciplinare di Gara, e di modelli facsimili di gara, che vengono allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
9. DI PROCEDERE alla pubblicazione del Bando di Gara, del Disciplinare di Gara, e di tutti gli allegati ivi richiamati, ai sensi degli artt. 36 comma 9, 60, 74 e 79 del d.lgs. 50/2016;
10. DI FISSARE, quale termine di ricezione delle offerte quello di 18 (diciotto) giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016;
11. DI PROCEDERE nell'aggiudicazione della gara anche in presenza di un solo operatore;
12. DI PRECISARE che l'Amministrazione Comunale riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del d.lgs. 50/2016;
13. DI DARE ATTO che la Spesa è stata impegnata sul Capitolo 2113 del Vigente Bilancio Comunale;
14. DI LIQUIDARE in favore della Regione Calabria – Servizio Tecnico Regionale – La somma di € 303,50 (euro trecentotre/50) quali diritti d'istruttoria per il rilascio dell'autorizzazione sismica;
15. DI LIQUIDARE la somma di € 225,00 (euro duecentoventicinque/0) quale contributo in favore dell'ANAC dovuto in merito alla presente procedura;
16. DI LIQUIDARE in favore della SUA.CS, per l'espletamento della procedura di gara, l'importo di € 1.406,93 (euro millequattrocentosei/93) quali spese per l'espletamento della gara, giusta Convenzione del 05/01/2018, che disciplina i rapporti fra le parti;
17. DI DARE ATTO che il finanziamento totale dell'intervento è garantito dalle risorse previste dall'art. 3 della Legge Regionale n. 48 del 21/12/2018, Legge di Stabilità Regionale 2019, giusto Decreto di Finanziamento del Dirigente Generale Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità della Regione Calabria n. 13690 del 22/11/2018 e successiva Convenzione rep. n. 4043 del 12/02/2019;
18. DI DARE ATTO che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza Pubblica e in virtù dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione dei Sistemi Contabili);
19. DI DISPORRE che i successivi atti inerenti alla presente procedura, i documenti di spesa e i pagamenti, ai fini dell'applicazione della L. 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., dovranno recare l'indicazione dei codici CIG 7984423A4A e CUP E25117000040001 e degli estremi del seguente atto;



20. DI ATTESTARE, in merito alla presente determinazione, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000, Parere Favorevole di Regolarità Tecnica attestante altresì la Regolarità e Correttezza dell'Azione Amministrativa;
21. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, previa acquisizione da parte del responsabile del servizio finanziario di visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;
22. DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SUA.CS, per l'avvio della procedura di gara;
23. DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Regione Calabria, per gli opportuni adempimenti di competenza;
24. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile delle Pubblicazioni per la rituale pubblicazione nei modi e nelle forme previste di legge.



IL RESPONSABILE DEL SOTTO-SETTORE  
LAVORI PUBBLICHE MANUTENZIONE

Ing. Mirko Tucci

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE e COPERTURA FINANZIARIA**

SETTORE FINANZIARIO: In ordine alla Determinazione di cui all'oggetto si esprime, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis nonché dell'articolo 147 quinquies del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, Parere Favorevole di Regolarità Contabile attestante altresì la Copertura Finanziaria del Provvedimento ed il Mantenimento degli Equilibri di Bilancio.

Lattarico, addì 22 LUG 2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rocco Carraro

Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e ai sensi della legge n. 69/2009, è pubblicato sull'albo pretorio on-line, accessibile dal portale web del Comune [www.comune.lattarico.cs.it](http://www.comune.lattarico.cs.it) per quindici giorni consecutivi.

Prot. n. 519 del 22 LUG 2019



IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
Ivan Cameriere