



# PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante - SUA.CS  
Per conto del Comune di Corigliano – Rossano (CS)  
Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza  
Tel. 0984/814220 – 632 - 393  
sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)  
Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

## **BANDO DI GARA**

### **PROCEDURA APERTA**

ai sensi degli artt. 60 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.  
affidamento lavori di

**“ Ristrutturazione Scuola Elementare e Materna di Via G. Rizzo ”**  
**Cod. Edif. 0781080321**

**CUP: I83B15000000001 – CIG: 7987547C4B**

**Cod. Gara: 19SUA029**

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) Denominazione ufficiale Committente:**

**Comune di Corigliano-Rossano**

Via Barnaba Abenante, 35 - 87064

Tel: 0983 891511

<https://www.comune.corigliano-rossano.cs.it/>

#### **I.2) Stazione Appaltante:**

**Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS)**

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 - 393

<http://www.provincia.cs.it>

<https://gare.provincia.cs.it>

#### **I.3) Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati**

Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare è disponibile presso i punti di contatto indicati al punto I.1.

**I.4) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni e la documentazione** Come al punto I.1 e I.2.

#### **I.5) Indirizzo al quale inviare le offerte:**

La procedura verrà espletata, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (d'ora in avanti “D.lgs. 50/2016” ovvero “Codice”), in modalità telematica attraverso la piattaforma di *e-procurement* disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it> e distribuita da Maggioli Informatica Spa.

### **SEZIONE II: LUOGO, OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

#### **II.1) Luogo di esecuzione:**

Edificio scolastico sito in Via G. Rizzo – Area urbana di Rossano nel territorio del Comune di Corigliano-Rossano (CS).

## II.2) Descrizione:

Affidamento lavori di avente ad oggetto la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice di ristrutturazione Scuola Elementare e Materna di Via G. Rizzo” - Cod. Edif. 0781080321. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma seguente mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera conformi ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 11/1/2017).

Per una completa descrizione del lavoro e delle prestazioni che formano oggetto del contratto d'appalto in questione, si rinvia alla documentazione di gara, al progetto esecutivo, allo schema di contratto e al Capitolato Speciale d'Appalto.

## II.3) Importo complessivo dell' appalto:

€ 894.618,05 (IVA esclusa), di cui € 10.814,07 per oneri sicurezza **non soggetti a ribasso**.

II.4) Importo lavori soggetto a ribasso : 883.803,98 + iva

## II.5) Categorie di cui si compone l'appalto:

Categorie	Importo	Classifica	%	Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)	Prevalente/ altra categoria	Subappaltabile (SI/NO)	Avvalimento (SI/NO)
OG1	€ 442.214,41	II	50,035	SI	Prevalente	SI	SI
OG11	€ 268.065,91	I	30,331	SI	Scorporabile	SI (**)	NO (***)
OS21	€ 173.523,66	I	19,634	SI	Scorporabile	SI (**)	NO (***)
<b>TOTALE</b>	€ 883.803,98		100				

(\*\*) Nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.

(\*\*\*) Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 105 comma 5 del Codice, essendo lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali di cui all'articolo 89, comma 11 del Codice. Gli operatori economici che non siano in possesso della relativa qualificazione SOA dovranno obbligatoriamente costituire un R.T.I. di tipo verticale.

## II.6) Denominazione conferita all'appalto:

Codice Identificativo Gara (CIG.): 7987547C4B

Codice Unico Progetto (CUP): I83B15000000001

II.7) Codice CPV: 45214200-2

II.8) Codice ISTAT: 078157;

II.9) Divisione in lotti: NO.

II.10) Ammissibilità di varianti: NO.

II.11) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: giorni **240 (duecentoquaranta)** naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori con le modalità indicate nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto.

L'affidamento è stato disposto con determina a contrarre n. 425 Reg.Gen. del 03.05.2019 approvata dal Dirigente dell'Area Tecnica – LL.PP. Pianificazione e Sviluppo del Territorio del Comune di Corigliano-Rossano (CS) ed esecutiva ai sensi di legge.

Il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Del Presidente Della Repubblica 5 Ottobre 2010 N. 207, (d'ora in avanti "DPR 207/2010" ovvero "Regolamento") è stato validato e successivamente approvato con Determinazione del Dirigente, n. 425 del 03/05/2019 .

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara: **da presentare dal concorrente in sede di gara**

- cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo dei lavori. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la delibera n. 1174 del 19.12.2018 e correlate istruzioni. L'importo da versare è pari a **€ 80,00** (euro ottanta/00).

**da presentare dal soggetto aggiudicatario**

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;
- polizza assicurativa di cui all'art.103, comma 7, del Codice.

### **III.1.2) - Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

L'intero finanziamento di € 1.088.434,70 è garantito per €791.512,20 con fondi della **Regione Calabria (Delibera CIPE 26/2016 - FSC 2014/2020 Piano per il Mezzogiorno** ed è stato finanziato dalla Regione Calabria Dipartimento 6 – Settore 5 Lavori Pubblici – Edilizia Sociale giusta convenzione regolante il finanziamento Rep.n. 3785 del 09.01.2019 e € 296.922,50 da valere quale **Contributo GSE - Conto Termico DM 16/02/2016**. iscritta nel corrente bilancio al Cap. 105442 – sub. 2.

**Modalità di pagamento:** come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute previste dalle leggi in vigore, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza raggiunga l'importo di euro 200.000,00 (diconsi euro DUECENTOMila/00).

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **“a corpo”** ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016. I pagamenti saranno effettuati dal Committente secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

Tutti i pagamenti, dovuti a qualunque titolo, saranno subordinati alle modalità di erogazione ed accredito del finanziamento in favore del Comune di Corigliano Rossano da parte della Regione Calabria, nonché all'incasso delle somme presso la Tesoreria. Pertanto, per eventuali ritardi non direttamente imputabili al Committente, l'operatore economico aggiudicatario non potrà rivendicare nei confronti del Committente alcun diritto o maggiori compensi, a nessun titolo. In ogni caso, dopo l'accredito delle somme da parte della Regione, i pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nella convenzione di finanziamento, nonché per come specificato nel capitolato speciale di appalto e/o nello schema di contratto.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, il Committente potrà corrispondere all'aggiudicatario un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

L'esecutore del contratto dovrà assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Lg. n. 136/2010. Ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge citata, il bonifico bancario verrà effettuato sul conto corrente dedicato (bancario o postale).

E' prevista la possibilità, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza al fine di intervenire quanto prima per l'adeguamento strutturale dell'edificio, nonché rispettare il relativo crono programma imposto dalla Regione Calabria.

**III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO.**

### **III.2.0) Condizioni di partecipazione**

*III.2.1) Soggetti ammessi a partecipare: sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 dello stesso codice.*

I suddetti soggetti dovranno presentare, dichiarazioni in forma di autocertificazione, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, attestante il possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel suddetto disciplinare e di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli artt. 80, 83, 84 del D.lgs. n. 50/2016 e del DPR 207/2010 con riferimento alle norme non abrogate dal D.lgs. n. 50/2016 (artt. 78, 79, 87 del DPR 207/2010).

### **III.2.2) Requisiti minimi di idoneità professionale**

Iscrizione di cui all'art. 83 c. 3 del D.lgs. n. 50/2016. Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate.

### III.2.3) Condizioni minime di Capacità economica - finanziaria e tecnico-organizzativa:

- Possono partecipare alla procedura di gara le imprese in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all' art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1 Classifica II e nelle categorie scorporabili OS21 e OG11 Classifica I.

Per la categoria OG11, in alternativa al possesso dell'attestazione di qualificazione, i concorrenti devono dimostrare almeno il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all'art.90, comma 1, del DPR n.207/2010, ai sensi dell'art. 92, comma 7, dello stesso DPR n.207/2010.

Per quanto attiene i lavori afferenti alle categorie OS21 e OG11, rientrando nelle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica, ai sensi dell'art.89, comma 11, del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.2 del D.M. n.248 del 10/11/2016, sono eseguibili in proprio da operatore con qualificazione. I soggetti che non siano qualificati per tale lavorazione possono costituire raggruppamento temporaneo di tipo verticale con operatore munito di qualificazione. Per tali lavorazioni vige il divieto di avvalimento ed il subappalto non può superare il 30% dell'importo delle opere stesse, ai sensi dell'art.105, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016.

- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), e) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.
- I concorrenti di altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti di cui all'art.62 del D.P.R. n.207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, co. 2, lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45, co. 2, lett.g) del D.Lgs. n. 50/2016.

I consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, ai sensi dell'art. 48, co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Resta salva la facoltà di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento per la sola categoria OG01 come disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane specificati nel disciplinare di gara.

### III.3) Verifica requisiti - AVCPASS

Ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPass, secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

### III.4) Appalti riservati: NO.

## **SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA**

**IV.1) Tipo di procedura:** aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9, e 60 del D. Lgs. n. 50/2016.

**IV.2) Criteri di Aggiudicazione:** Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (**OEPPV**), ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nei termini degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali sotto elencati e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.

**1. Offerta tecnica** (qualità realizzativa e apporto di migliorie progettuali): **Ponderazione 80 punti**

<b>2. Offerta economica</b> (ribasso sul prezzo):	<b>Ponderazione 10</b>
<b>3. Offerta temporale</b> (tempo di esecuzione dell'opera):	<b>Ponderazione 10</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO attribuibile all'offerta:</b>	<b>100</b>

Il punteggio totale di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore. La migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione (salva la verifica dell'eventuale anomalia).

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n.50/2016, si rammenta che, in sede di presentazione dell'offerta economica, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata dal RUP del Comune di Corigliano-Rossano sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

#### **IV.3) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: SI.

#### **IV.4) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.4.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO.

#### **IV.4.2) Documenti di gara e complementari – Condizioni per ottenerli**

Ai sensi dell'art. 74 del D. Lgs. 50/2016 il bando di gara, il disciplinare di gara (contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto) il capitolato speciale d'appalto, il progetto esecutivo, il piano di sicurezza, gli elaborati grafici, e tutti gli altri documenti necessari per formulare l'offerta, sono resi disponibili per l'accesso gratuito, illimitato ai seguenti <https://gare.provincia.cs.it>

Ai fini della presa visione dei luoghi e del progetto posto a base di gara, contattare il Responsabile dell'area tecnica del Comune di Corigliano-Rossano al numero di telefono **0983/529309** nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09:00 alle 11:00.

**IV.3) Termine fissato per la ricezione delle offerte:** ore 12.00 del giorno 05.09.2019

**IV.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** ITALIANO.

**IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**IV.6) Modalità di apertura delle offerte:** come indicato nel disciplinare di gara.

**1° Seduta pubblica – apertura plichi:** ore 15.00 del giorno 10.09.2019

Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto I.2, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Gli aggiornamenti delle sedute pubbliche e qualunque altra comunicazione inerente la gara saranno rese note ai concorrenti con avviso sul Portale Appalti in uso alla SUA.CS all'indirizzo: <https://gare.provincia.cs.it>. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o i legali rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi, potranno rendere dichiarazioni a verbale.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **V.1) Responsabili del procedimento**

**Geom. Giancarlo SISCA**

TEL: 0983/529309

MAIL: [giancarlosisca@comunecoriglianorossano.eu](mailto:giancarlosisca@comunecoriglianorossano.eu)

PEC: [g.sisca.comunerossano@pec.it](mailto:g.sisca.comunerossano@pec.it)

#### **V.2) Informazioni complementari**

Si informa che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice, il contratto verrà stipulato per atto pubblico in modalità elettronica, pertanto l'aggiudicatario dovrà essere in possesso di firma digitale con certificato valido.

La stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 8 del Codice avrà luogo entro i successivi sessanta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione di cui al comma 7 dello stesso articolo. Pertanto il concorrente, **pena esclusione**, dovrà impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dal Committente saranno pubblicate esclusivamente sulla piattaforma di gara della Stazione Appaltante. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Si precisa che la Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione giudicatrice di gara.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, diverrà efficace e sarà soggetta all'approvazione con la procedura prevista dall'art. 33, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, si riserva la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice.

E' facolta dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, come non aggiudicare la gara in autotutela per motivi d'interesse pubblico, di opportunità e/o convenienza.

### **V.3) Procedure di ricorso**

**V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** *Tribunale Amministrativo Regionale Calabria, competente ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n.104/2010 e s.m.i.*

**V.3.2) Termini Presentazione di ricorso:** entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

### **V.4) Data di pubblicazione del presente avviso**

Il presente bando di gara viene pubblicato a seguito della determinazione a contrarre n. 425 R.G. del 3.05.2019 del determina a contrarre n. 425 Reg.Gen. del 03.05.2019 approvata dal Dirigente dell'Area Tecnica – LL.PP. Pianificazione e Sviluppo del Territorio del Comune di Corigliano-Rossano (CS)

Pubblicato, a norma dell'art. 36, comma 9 del D.lgs. 50/2016:

- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5<sup>a</sup> Serie Speciale n. 89 del 31.07.2019;
- sul Portale Appalti della SUA.CS - Provincia di Cosenza;
- all'Albo pretorio on line del Comune di Corigliano-Rossano;
- sul sito del MIT.

### **Allegati:**

1. Disciplinare di gara;
2. Progetto Esecutivo approvato con determina con n.xxxx Reg.Gen. del xxxxxxx;
3. Patto di integrità;
4. Modulistica di gara.

***Il Responsabile Unico del Procedimento***

***f.to Geom. Giancarlo SISCA***

*Firma autografa apposta a mezzo stampa  
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993*

**Corigliano-Rossano li, 31.07.2019**