



PROVINCIA
DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante - SUA.CS

Per conto del Comune di Scalea (CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275

Sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9, e 60 del D. Lgs. n. 50/2016

**Affidamento Lavori di “Realizzazione palazzina per alloggi di servizio Forze dell’Ordine
– 1° stralcio funzionale”**

CIG: 7901325BA6 - CUP: G29C17000020002

Cod. gara: 19SUA024

Lavori ☒

Forniture ☐

Servizi ☐

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione ufficiale Committente:

Comune di Scalea

Via Plinio il Vecchio, 1 – 87029 Scalea (CS)

Tel: 0985/282268

<http://www.comune.scalea.cs.it>

I.2) Stazione Appaltante:

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel/fax: 0984.814220/814275

<http://www.provincia.cs.it>

<https://gare.provincia.cs.it>

I.3) Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati

Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati.

I.4) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni e la documentazione Come al punto I.1 e I.2.

I.5) Indirizzo al quale inviare le offerte:

La procedura verrà espletata, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. (d’ora in avanti “D.lgs. 50/2016” ovvero “Codice”), in modalità telematica attraverso la piattaforma di *e-procurement* disponibile all’indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>

SEZIONE II: LUOGO, OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

II.1) Luogo di esecuzione:

Area tra Via Plinio il Vecchio, Corso Mediterraneo e Viale C.A. Dalla Chiesa nel territorio del Comune di Scalea (CS).

II.2) Descrizione:

Lavori di “Realizzazione di una palazzina per alloggi di servizio delle Forze dell’Ordine – 1° Stralcio”

Appalto di lavori avente ad oggetto la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice.

Per una completa descrizione del lavoro e delle prestazioni che formano oggetto del contratto d'appalto in questione, si rinvia alla documentazione di gara, al progetto esecutivo, allo schema di contratto e al Capitolato Speciale d'Appalto.

II.3) Importo complessivo dell' appalto:

€ 920.000,00 (IVA esclusa), di cui €. 64.735,81 per oneri sicurezza **non soggetti a ribasso**.

II.4) Importo lavori soggetto a ribasso : € 855.264,19

II.5) Categorie di cui si compone l'appalto:

<i>Categorie</i>	<i>Importo (*)</i>	<i>Classifica</i>	<i>%</i>	<i>Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)</i>	<i>Prevalente/ altra categoria</i>	<i>Subappaltabile (SI/NO)</i>	<i>Avvalimento (SI/NO)</i>
OG1	€. 826.791,12	III	89,8686	SI	Prevalente	SI (**)	SI
OG11	€. 93.208,88	I	10,1314	SI	Scorporabile	SI	NO (***)
TOTALE	€. 920.000,00		100				

(*) *Comprensivo degli oneri per la sicurezza.*

(**) *Nel limite del 40% dell'importo complessivo del contratto.*

(***) *Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 105 comma 5 del Codice, essendo lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali di cui all'articolo 89, comma 11 del Codice. Gli operatori economici che non siano in possesso della relativa qualificazione SOA dovranno obbligatoriamente costituire un R.T.I. di tipo verticale.*

II.6) Denominazione conferita all'appalto:

Codice Identificativo Gara (CIG.): 7901325BA6

Codice Unico Progetto (CUP): G29C17000020002

II.7) Codice CPV: 45211341-1

II.8) Codice ISTAT: 078138

II.9) Divisione in lotti: NO.

II.10) Ammissibilità di varianti: NO.

II.11) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: giorni **450** (quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori con le modalità indicate nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto.

L'affidamento è stato disposto con determina a contrarre n. 232 Reg.Gen. del 09.05.2019 (n°16/URB del 09.05.2019) approvata dal Responsabile Settore VII° del Comune di Scalea (CS) ed esecutiva ai sensi di legge.

Il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 55 del Decreto Del Presidente Della Repubblica 5 Ottobre 2010 N. 207, (d'ora in avanti “DPR 207/2010” ovvero “Regolamento”) è stato validato e successivamente approvato con delibera della Giunta Comunale n°37 del 19.03.2019.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara: **da presentare dal concorrente in sede di gara**

- cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo a base di gara. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;
- contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005 commisurato all'importo posto a base di gara e da versare con le modalità indicate dalla citata Autorità con la delibera n. 1174 del 19.12.2018 e correlate istruzioni. L'importo da versare è pari a **€ 80,00** (euro ottanta/00).

da presentare dal soggetto aggiudicatario

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;
- polizza assicurativa di cui all'art.103, comma 7, del Codice.

III.1.2) - Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Il finanziamento è garantito per € 1.100.000,00 con fondi della **Regione Calabria** ed è stato finanziato dalla Regione Calabria Dipartimento 6 – Settore 5 Lavori Pubblici – Edilizia Sociale giusta convenzione regolante il finanziamento Rep.n°4459 del 29.04.2019.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **“a misura”**. I pagamenti saranno effettuati dal Committente secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

Tutti i pagamenti, dovuti a qualunque titolo, saranno subordinati alle modalità di erogazione ed accredito del finanziamento in favore del Comune di Scalea da parte della Regione Calabria, nonché all'incasso delle somme presso la Tesoreria. Pertanto, per eventuali ritardi non direttamente imputabili al Committente, l'operatore economico aggiudicatario non potrà rivendicare nei confronti del Committente alcun diritto o maggiori compensi, a nessun titolo. In ogni caso, dopo l'accredito delle somme da parte della Regione, i pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nella convenzione di finanziamento, nonché per come specificato nel capitolato speciale di appalto e/o nello schema di contratto.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, il Committente potrà corrispondere all'aggiudicatario un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

L'esecutore del contratto dovrà assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Lg. n. 136/2010. Ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge citata, il bonifico bancario verrà effettuato sul conto corrente dedicato (bancario o postale).

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO.

III.2.0) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Soggetti ammessi a partecipare: sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 dello stesso codice.

I suddetti soggetti dovranno presentare, dichiarazioni in forma di autocertificazione, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, attestante il possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel suddetto disciplinare e di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli artt. 80, 83, 84 del D.lgs. n. 50/2016 e del DPR 207/2010 con riferimento alle norme non abrogate dal D.lgs. n. 50/2016 (artt. 78, 79, 87 del DPR 207/2010).

III.2.2) Requisiti minimi di idoneità professionale

Iscrizione di cui all'art. 83 c. 3 del D.lgs. n. 50/2016. Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate.

III.2.3) Capacità economica - finanziaria e tecnico-organizzativa:

Si richiedono le eventuali dichiarazioni/documentazioni, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

- Attestazione di qualificazione in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare di cui al punto II.5, rilasciata da una **S.O.A.**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e degli artt. 92 e 61 del Regolamento, il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e di certificazione di qualità **UNI EN ISO 9000** rilasciata da soggetti accreditati;

- Requisiti di specializzazione previsti dall'art. 3 del D.M. n. 248 del 10/11/2016 per l'esecuzione delle opere speciali di cui al punto II.5.

Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane specificati nel disciplinare di gara.

III.3) Verifica requisiti - AVCPASS

Ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPass, secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

III.4) Appalti riservati: NO.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA

IV.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9, e 60 del D. Lgs. n. 50/2016.

IV.2) Criteri di Aggiudicazione: Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nei termini degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali sotto elencati e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara:

1. Offerta tecnica (qualità realizzativa e apporto di migliorie progettuali):	Ponderazione 80
2. Offerta economica (ribasso sul prezzo):	Ponderazione 10
3. Offerta temporale (tempo di esecuzione dell'opera):	Ponderazione 10
TOTALE PUNTEGGIO attribuibile all'offerta:	100

Il punteggio totale di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore. La migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione (salva la verifica dell'eventuale anomalia).

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n.50/2016, si rammenta che, in sede di presentazione dell'offerta economica, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

IV.3) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: SI.

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo

IV.4.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV.4.2) Documenti di gara e complementari – Condizioni per ottenerli

Ai sensi dell'art. 74 del D. Lgs. 50/2016 il bando di gara, il disciplinare di gara (contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto) il capitolato speciale d'appalto, il progetto esecutivo, il piano di sicurezza, gli elaborati grafici, e tutti gli altri documenti necessari per formulare l'offerta, sono resi disponibili per l'accesso gratuito, illimitato ai seguenti link: <http://www.provincia.cs.it> - <https://gare.provincia.cs.it>.

Ai fini della presa visione dei luoghi e del progetto posto a base di gara, contattare il Responsabile dell'area tecnica del Comune di Scalea nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09:30 alle 12:30.

IV.3) Termine fissato per la ricezione delle offerte: ore 12.00 del giorno 23.08.2019

IV.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: ITALIANO.

IV.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.6) Modalità di apertura delle offerte: come indicato nel disciplinare di gara.

1° Seduta pubblica – apertura plichi: ore 15.00 del giorno 10.09.2019

Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto I.2, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Gli aggiornamenti delle sedute pubbliche e qualunque altra comunicazione inerente la gara saranno rese note ai concorrenti con avviso sul Portale Appalti in uso alla SUA.CS all'indirizzo: <https://gare.provincia.cs.it>. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i titolari o i legali rappresentanti dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi, potranno rendere dichiarazioni a verbale.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Responsabili del procedimento

Arch. Giampietro D'Alessandro

TEL: 0985/282268 - 282248

MAIL: scalea.llpp@tiscali.it

PEC: lavoripubblici.scalea@asmepec.it

V.2) Informazioni complementari

Si informa che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice, il contratto verrà stipulato per atto pubblico in modalità elettronica, pertanto l'aggiudicatario dovrà essere in possesso di firma digitale con certificato valido.

La stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 8 del Codice avrà luogo entro i successivi sessanta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione di cui al comma 7 dello stesso articolo. Pertanto il concorrente, **pena esclusione**, dovrà impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dal Committente saranno pubblicate esclusivamente sulla piattaforma di gara della Stazione Appaltante. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Si precisa che la Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione giudicatrice di gara.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, diverrà efficace e sarà soggetta all'approvazione con la procedura prevista dall'art. 33, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, si riserva la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice.

E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, come non aggiudicare la gara in autotutela per motivi d'interesse pubblico, di opportunità e/o convenienza.

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Calabria, competente ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n.104/2010 e s.m.i..

V.3.2) Termini Presentazione di ricorso: entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

V.4) Data di pubblicazione del presente avviso

Il presente bando di gara viene pubblicato a seguito della determinazione a contrarre n.77 del 08/04/2019 del Responsabile dell'area tecnica del Comune di Longobucco, esecutiva ai sensi di legge.

Pubblicato, a norma dell'art. 36, comma 9 del D.lgs. 50/2016:

- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie Speciale n. 84 del 19.07.2019;
- sul Portale Appalti della SUA.CS - Provincia di Cosenza;
- all'Albo pretorio on line del Comune di Scalea;
- sul sito del MIT.

Allegati:

1. Disciplinare di gara;
2. Progetto Esecutivo approvato con determina con n.232 Reg.Gen. del 09.05.2019;
3. Patto di integrità;
4. Modulistica di gara.

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE VII°
URBANISTICA E DEMANIO
e RUP*

*(F.to) Arch. Giampietro D'Alessandro
Firma autografa apposta a mezzo stampa
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993*

Scalea li, 19.07.2019