



COMUNE DI LATTARICO

PROVINCIA DI COSENZA

Via N. Mari, 8 - 87010 - Lattarico (CS) - Tel. 0984.933391 - fax 0984.928889 - C.F. 80004830784 - C.U.U. UFF5WC - I.P.A. c_e475

SOTTO-SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
e-mail: lipp.lattarico@gmail.com - pec: lipp.lattarico@asmepec.it

Determinazione n. 58 del 24/04/2019

OGGETTO	- AGGIUDICAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32 C. 5 DEL D.LGS. 50/2016 NEI CONFRONTI DEL CONSORZIO STABILE REAL ITALI SCARL (P.IVA 03574760249, C.F. 95103750246) - EFFICACIA DELL'APPALTO Lavori di "RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA VIA PEZZULLO - REGINA" (Codice edificio ARES 0780660646) Procedura Aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9 e 60 del d.lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione quello di cui all'art. 95 comma 2 <i>Decreto D.G. n. 3 del 04/01/2017, Delibera G.R. n. 160/2016 Patto per lo sviluppo della Regione Calabria - Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno - CONVENZIONE REP. N. 2473 DEL 27/08/2018</i> Importo di aggiudicazione: € 289.677,00 oltre € 6.889,28 oneri sicurezza esclusi dal ribasso CUP E25I17000040001 CIG 7754919999
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SOTTO SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

Visto il Decreto Sindacale di Nomina prot. n. 2925 del 30/04/2018;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale (DGC) n. 74 del 18/07/2018, di nomina a Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso:

- Il Decreto-legge (DL) n. 104 del 12/09/2013, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 128 del 08/11/2013, recava misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca; in particolare l'articolo 10 del citato DL 104/2013, prevede che le Regioni interessate, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- Il Decreto del 23/01/2015 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, stabiliva le modalità di attuazione di quanto previsto dall'art. 10 del citato D.L. 104/2013 nonché le relative tempistiche;
- la Regione Calabria, con avviso pubblico del 19/02/2015, adottato con Decreto Dirigenziale (DDG) n. 1107 del 23/02/2017, raccoglieva manifestazioni per la formazione dei piani regionali in materia di edilizia scolastica ai sensi e per gli effetti del sopracitato D.M.;
- il Comune di Lattarico, in partecipazione alla suddetta Manifestazione d'Interesse inoltrava istanza di contributo di finanziamento per il Progetto dei lavori di "Ristrutturazione, Miglioramento, Messa In Sicurezza, Adeguamento Sismico Ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo - Regina" (Codice edificio ARES 0780660646), per un totale di € 445.000,00;
- con DDR n. 5210 del 28/05/2015 del Dipartimento n. 6 Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, la Regione Calabria proceduto all'approvazione della graduatoria e del Piano triennale 2015/2017 di edilizia scolastica, in esito all'avviso pubblico approvato con il citato Decreto 1107/2015, ai sensi del D.L. n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 128/2013, e del Decreto Interministeriale del 23/01/2015
- La Regione Calabria Con DDG n. 4129 del 14/04/2016, Dipartimento n. 6 Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, approvava l'aggiornamento del Piano triennale 2015/2017 in materia di Edilizia Scolastica;
- La Regione Calabria, con Deliberazione della Giunta Regionale (DGR) n. 160 del 13/05/2016 approvava il "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria. Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento per il territorio", stipulato tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Giunta della Regione Calabria il 30/04/2016, a valere sulla Delibera CIPE n. 26 del 10/08/2016, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 267 del 15/11/2016, "Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse";
- la Regione Calabria con DDG n. 3 del 04/01/2017 del Dipartimento n. 6 Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, ha individuato gli interventi di edilizia scolastica da finanziare per il suddetto "Patto per la Calabria", di cui ai fondi FSC 2014/2020 previsti dalla Delibera CIPE 26/2016, attraverso scorrimento del Piano



Triennale 2015/2017 di edilizia scolastica, approvato con il suddetto DDG 4129/2016, per gli interventi di adeguamento, ammodernamento e riqualificazione degli edifici scolastici, con esclusione di quelli nel frattempo finanziati con altre fonti finanziarie o già presenti nella graduatoria approvata con il DDG n. 10436/2016;

- Giusto suddetto DDG n. 3/2017, il Comune di Lattarico risulta ammesso a finanziamento con il progetto dei lavori di "Ristrutturazione, Miglioramento, Messa In Sicurezza, Adeguamento Sismico Ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo – Regina", per un totale di contributo concesso di € 445.500,00;
- la Regione Calabria, Dipartimento n. 6 Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, Settore 5 Unità Operativa 5.6 Edilizia Scolastica, con nota prot. n. 409443 del 05/12/2018, ha trasmesso attestazione di coerenza del progetto alle finalità dell'intervento in sede di Bando;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale (DGC) n. 12 del 05/03/2015, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si approvava il progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- la Determinazione Del Responsabile del Sotto-Settore Lavori Pubblici (Det.) n. 7 del 18/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidavano le lavorazioni per la campagna di indagini strutturali e prove sui materiali all'Operatore Economico Geo.Cal. S.r.l. da Cosenza (P.IVA. e C.F. 00333110781);
- la Det. n. 8 del 18/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidavano i rilievi architettonici al geom. Massimo Guccione da Lattarico (CS) (C.F. GCCMSM79P19D086G - P.IVA 0276950785);
- la Det. n. 9 del 18/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidava il Servizio di Studio Geologico ed Indagini Geologiche in situ al dott. geologo Francesco Molinaro da Montalto Uffugo (CS) (C.F. MLNFNC82D03D086I - P.IVA 03243210782);
- la Det. n. 10 del 21/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidavano i servizi di progettazione architettonica esecutiva – direzione lavori opere architettoniche – coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – contabilità e misure – redazione certificato di regolare esecuzione al dott. ing. Nicolino Cuscino da Lattarico (CS) (C.F. CSCNLN83T05D086E - P.IVA 03119550782);
- la Det. n. 11 del 21/06/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidavano i servizi di progettazione strutturale ed impiantistica esecutiva – direzione lavori opere strutturali – studi energetici – redazione certificato di regolare esecuzione alla dott.ssa ing. Monica Bruno da Lattarico (CS) (C.F. BRNMNC81P64D086G - P.IVA 02844870788);
- la Det. n. 61 del 12/10/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si affidava incarico professionale di Collaudatore Statico al dott. ing. Silvio Barbarelli da Rende (CS) (C.F. BRBSLV69E24D086B - P.IVA 02337450783);
- la DGC n. 101 del 24/10/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui si approvava il progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione, Miglioramento, Messa In Sicurezza, Adeguamento Sismico Ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo – Regina, per un totale da quadro economico di € 445.000,00, confermando al contempo come RUP l'ing. Mirko Tucci, Responsabile del Sotto settore Lavori Pubblici e Manutenzione;
- la Det. n. 66 del 12/11/2018, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente confermata e trascritta, con cui è stata approvata una rimodulazione del quadro economico con le seguenti risultanze:

A) LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 334.500,00
A.2	Oneri Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	2,02% di A	€ 6.889,28
Totale A			€ 341.389,28
B) CAMPAGNA DI INDAGINI			
B.1	Indagini Geologiche in situ		€ 2.500,00
B.2	Prove sui Materiali e Indagini Strutturali		€ 4.856,20
Totale B			€ 7.356,20
C) SPESE GENERALI			
C.1	Rilievo architettonico		€ 2.800,00
C.2	Progettazione Esecutiva ARCHITETTONICA, Direzione Lavori ARCHITETTONICA, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00
C.3	Progettazione Esecutiva STRUTTURALE, Direzione Lavori STRUTTURALE, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00



C.4	Collaudo Statico		€	3.500,00
C.5	Geologia		€	4.500,00
C.6	Fondo ex art. 113 d.lgs. 50/2016	2,00% di A	€	6.827,79
C.7	Contributo Convenzione SUA.CS	25,00% di C.4	€	1.706,95
C.8	Spese per pubblicità, pubblicazioni, oneri e contributi vari		€	451,66
C.9	imprevisti		€	3.000,00
C.10	Oneri previdenziali spese Tecniche	4,00% di C.1+C.2+C.3+C.4	€	1.332,00
C.11	Oneri previdenziali Geologia	2,00% di C.5	€	90,00
Totale C		15,00% di A	€	51.208,39
D) IVA				
D.1	IVA sui Lavori	10,00% di A	€	34.138,93
D.2	Iva su Campagna di Indagini	22,00% di B	€	1.618,36
D.3	IVA su Spese Tecniche	22,00% di C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.9+C.10+C.11	€	9.288,84
Totale D			€	45.046,13
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA			€	446.000,00

Vista la Convenzione rep. n. 2473 del 27/08/2018, sottoscritta fra Questo Ente e il Competente Dipartimento della Regione Calabria, disciplinante i rapporti ai fini dell'attuazione dell'intervento;

Vista la Det. n. 1 del 04/01/2019, esecutiva ai sensi di legge e che si intende qui espressamente richiamata, con cui è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 mediante ricorso alla Stazione Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS);

Precisato che con la suddetta Det. 1/2019, al contempo:

- sono stati approvati bando di gara, disciplinare di gara, modelli di gara e tutti gli atti a base di gara;
- è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione dell'appalto quello dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV) di cui all'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016;
- è stato stabilito che l'importo presunto totale del contratto in appalto è di € 341.389,28 (euro trecentoquarantunmilatrecentottantanove/28), di cui € 6.889,28 (euro seimilaottocentottantanove/28) per oneri sicurezza esclusi dal ribasso, e oltre IVA nella misura di legge, che l'oggetto del contratto è "Lavori di Ristrutturazione, Miglioramento, Messa In Sicurezza, Adeguamento Sismico Ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo – Regina", nonché come fine da perseguire quello di Adeguare l'edificio scolastico in località Regina, via Pezzullo, (Codice edificio ARES 0780660646) alle vigenti normative sismiche, nonché adeguarlo funzionalmente e tecnologicamente agli attuali standard;
- che il contratto verrà stipulato "a misura" in forma pubblico-amministrativa (elettronica ed il termine previsto per la sua esecuzione è fissato in n. 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- la procedura di gara è stata data in carico alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS), sino alla proposta di aggiudicazione, giusta formale sottoscrizione della Convenzione del 05/01/2018, che disciplina i rapporti fra le parti;
- è stato fissato quale termine di ricezione delle offerte quello di 18 (diciotto) giorni naturali e consecutivi dalla pubblicazione di cui sopra, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del d.lgs. 50/2016;
- la Spesa è stata impegnata sul Capitolo 2033 del Vigente Bilancio Comunale;
- per l'intervento in oggetto è stato attribuito il codice CUP E25I17000040001;
- per l'appalto di che trattasi è stato perfezionato il CIG 7754919999;

Considerato che il bando è stato pubblicato in data 18/12/2018 e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto il 08/02/2019 alle ore 12:00;

Rilevato che la SUA.CS ha curato l'intera gestione della procedura di gara in tutte le sue fasi, attraverso procedura telematica ai sensi degli artt. 40 e 58 del d.lgs. 50/2016, fino alla proposta di aggiudicazione;

Dato atto che con nota prot. 9803 del 13/03/2019, in atti al prot. 1805/2019, la SUA.CS ha trasmesso gli atti della procedura di gara e la proposta di aggiudicazione della commissione giudicatrice, in atti al prot. 1805/2019, che pur se non propriamente annessi alla presente si intendono in allegato;

Dato atto che, all'esito della procedura di aggiudicazione di cui sopra, l'OEPV con un punteggio totale di 96,985/100 è risultata quella del Consorzio Stabile REAL ITALY scrl, con sede legale in Roma (RM) alla via degli Uffici del Vicario n.33, P.IVA 03574760249, C.F. 95103750246, rappresentata dal sig. Cosimo BRUZZO, nato a Noventa Vicentina (VI) il 09/10/89, C.F. BRZCSM89R09F964I, nella sua qualità di Amministratore Unico;

Dato atto che il suddetto Operatore Economico proposto in aggiudicazione ha indicato come impresa consorziata designata per l'esecuzione dei lavori la AGRINOVA Soc. Agr. Coop. Soc. con sede legale in Nuxis (SU) alla via Acquacallenti Inf. SNC, P.IVA e C.F. 03430480925, rappresentata da Marco ARESU, nella sua qualità di Presidente, nato/a Carbonia (SU) il 13/12/1981, C.F. SAMRC81T13B745W;



Vista l'offerta economica del suddetto Operatore proposto in aggiudicazione, dell'importo di € 289.677,00 (euro duecentottantanovemilaseicentoseptantasette/00) corrispondente ad un ribasso di gara del 13,40 % (tredici/40 per cento), oltre oneri sicurezza esclusi dal ribasso di € 6.889,28 (euro seimilaottocentottantanove/28) e oltre IVA nella misura di legge, così per come risulta dagli atti di gara trasmessi con la suddetta nota prot. 1805/2019 e che si intendono in allegato alla presente;

Vista l'offerta temporale del suddetto operatore economico proposto in aggiudicazione, che prevede una durata di esecuzione dei lavori di n. 144 (centoquarantaquattro) giorni consecutivi e naturali, così per come risulta dagli atti di gara trasmessi con la suddetta nota 1805/2019, e che si intendono in allegato alla presente;

Vista l'offerta tecnica del suddetto operatore economico proposto in aggiudicazione, migliorativa del progetto originale, così per come risulta dagli atti di gara trasmessi con la suddetta nota prot. 1805/2019, e che si intendono in allegato alla presente;

Rilevato che la suddetta offerta proposta in aggiudicazione è risultata "anomala", ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, in quanto sia il punteggio relativo all'offerta economico-temporale e sia il punteggio relativo all'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti dal bando di gara, come di seguito indicato:

- offerta tecnica: punteggio massimo previsto = 80; punteggio conseguito = 76,985 > 64,00 (80 x 4/5);
- offerta economico-temporale: punteggio massimo previsto = 20; punteggio conseguito = 20,00 > 16,00 (20 x 4/5);

Dato atto che con nota prot. 1914 del 20/03/2019 Questo Settore, ai sensi del citato art. 97 del D.lgs. 50/2016, al fine di valutare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta, ha richiesto all'Operatore Economico proposto in aggiudicazione di fornire le giustificazioni relative alla componente tecnica ed ai ribassi offerti, sia temporale che economico, in rapporto al valore economico dell'appalto;

Preso atto che con nota prot. 2397 del 05/04/2019 il Consorzio in parola ha fornito esaustive ed adeguate giustificazioni, dettagliando voci di costo, attività correlate e spese generali, per cui l'offerta è stata ritenuta valida e prova di elementi di vizio, nonché regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Dato atto che è stata acquisita agli atti la documentazione probante i requisiti prescritti dal bando, sia per il Consorzio e sia per la Consorziata designata esecutrice, e che non insistono motivi di esclusione;

Rilevato che la proposta di aggiudicazione prot. 1805/2019 può ritenersi valida e che sono rispettati i termini e le procedure di cui all'art. 33 c. 1 del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto di approvare gli atti di Gara trasmessi dalla Stazione Appaltante SUA.CS con nota prot. 9803 del 13/03/2019, in atti al prot. 1805/2019, e procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione, Miglioramento, Messa In Sicurezza, Adeguamento Sismico Ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo – Regina", e quindi ad aggiudicare definitivamente lo stesso nei confronti del Consorzio risultato migliore offerente, dichiarandone l'efficacia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 c. 1 e art. 32 c. 5 e 7, in maniera da procedere con gli opportuni adempimenti per la stipula del contratto a norma di legge e la cantierizzazione delle opere nel rispetto del cronoprogramma approvato;

Dato atto che il quadro economico, rimodulato in esito alla procedura di appalto è il seguente:

A) LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 334.500,00
A.1.1	Ribasso offerto in sede di gara	13,40% di A.1	€ 44.823,00
A.1.2	Importo offerto in sede di gara		€ 289.677,00
A.2	Oneri Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	2,02% di A	€ 6.889,28
A1	Importo del Contratto		€ 296.566,28
A2	Economie di gara		44.823,00
Totale A			€ 341.389,28
B) CAMPAGNA DI INDAGINI			
B.1	Indagini Geologiche in situ		€ 2.500,00
B.2	Prove sui Materiali e Indagini Strutturali		€ 4.856,20
Totale B			€ 7.356,20
C) SPESE GENERALI			
C.1	Rilievo architettonico		€ 2.800,00
C.2	Progettazione Esecutiva ARCHITETTONICA, Direzione Lavori ARCHITETTONICA, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00
C.3	Progettazione Esecutiva STRUTTURALE, Direzione Lavori STRUTTURALE, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00
C.4	Collaudo Statico		€ 3.500,00
C.5	Geologia		€ 4.500,00
C.6	Fondo ex art. 113 d.lgs. 50/2016	2,00% di A	€ 6.827,79



C.7	Contributo Convenzione SUA.CS	25,00%	di C.4	€	1.706,95
C.8	Spese per pubblicità, pubblicazioni, oneri e contributi vari			€	451,66
C.9	Oneri prevezieziali Rilievi, Progettazione, DL, Collaudo	4,00%	di C.1+C.2+C.3+C.4	€	1.332,00
C.10	Oneri prevezieziali Geologia	2,00%	di C.5	€	90,00
Totale C		###	di A	€	48.208,39
D) IVA					
D.1	IVA sui Lavori	10,00%	di A1	€	29.656,63
D.2	Iva su Campagna di Indagini	22,00%	di B	€	1.618,36
D.3	IVA su Spese Tecniche	22,00%	di C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.9+C.10	€	8.628,84
Totale D				€	39.903,83
E) IMPREVISTI (inclusa IVA)		6,00%	di A1	€	17.793,98
Costo dell'Opera					409.828,68
Economie					36.671,32
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA				€	445.500,00

Atteso che si è accertata la verifica della conformità progettuale, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, per cui il progetto è stato ritenuto valido, ai sensi dello stesso art. 26, comma 8, del d.lgs. 50/2016;

Atteso altresì, che si è ottenuta la necessaria autorizzazione sismica, come da Istanza n. 35130/2018 Protocollo del 20/12/2018;

Atteso che il finanziamento dell'opera, per l'importo totale di € 445.500,00, è garantito dalle risorse previste per il "Patto per la Calabria", di cui ai fondi FSC 2014/2020 previsti dalla Delibera CIPE 26/2016 e dalla DGR n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria: Piano per il Mezzogiorno", giusto DDG di finanziamento n. 3 del 04/01/2017 e relativa convenzione rep. n. 2473 del 27/08/2018;

Ritenuto il preminente interesse pubblico connesso alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Acquisiti il parere attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento e il visto finanziario, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.

Visto il Regolamento di esecuzione del codice dei Contratti Pubblici, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

Viste le Linee Guida ANAC n. 2, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

Viste le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

Viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

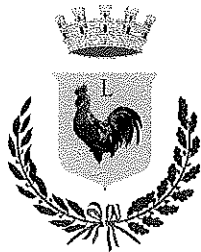
Visto il Decreto ministeriale (Ministero Delle Infrastrutture E Dei Trasporti) del 7 marzo 2018 n. 49, "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» in G.U. n. 111 del 15 maggio 2018;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali;

Viste le altre disposizioni normative vigenti in materia;

**per le motivazioni espresse in narrativa,
che si intendono qui espressamente confermate e trascritte
DETERMINA**

1. DI AGGIUDICARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 5 del d.lgs. 50/2016, l'appalto dei "Lavori di Ristrutturazione, Miglioramento, Messa in Sicurezza, Adeguamento Sismico ed Efficientamento Energetico Della Scuola Via Pezzullo–Regina", di cui al Progetto Esecutivo approvato con DGC n. 101 del 24/10/2018, e di cui alla Determinazione a Contrarre n. 1 del 04/01/2019 al Consorzio Stabile REAL ITALY scarl, con sede legale in Roma (RM) alla via degli Uffici del Vicario n. 33, P.IVA 03574760249, C.F. 95103750246, rappresentato dal sig. Cosimo BRUZZO, nato a Noventa Vicentina (VI) il 09/10/89, C.F. BRZCSM89R09F964I, nella sua qualità di Amministratore Unico;
2. DI PRECISARE che il Suddetto Consorzio Aggiudicatario ha indicato come impresa consorziata designata per l'esecuzione dei lavori la AGRINOA Soc. Agr. Coop. Soc. con sede legale in Nuxis (SU) alla via Acquacallenti Inf. SNC, P.IVA e C.F. 03430480925, rappresentata da Marco ARESU, nella sua qualità di Presidente, nato/a Carbonia (SU) il 13/12/1981, C.F. SAMRC81T13B745W
3. DI DICHIARARE l'efficacia dell'appalto ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 c. 7 e 8 del d.lgs. 50/2016;



4. DI DARE ATTO che la procedura di gara, fino alla proposta di aggiudicazione, è stata espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS) e che con la presente si approvano tutti gli atti della stessa procedura, che pur se non formalmente annessi alla presente si intendono in allegato, trasmessi dalla SUA.CS con nota prot. 9803 del 13/03/2019, giusta proposta di aggiudicazione in atti al prot. 1805/2019;
5. DI DARE ATTO che il quadro economico, rimodulato in esito alla procedura di appalto è il seguente:

A) LAVORI			
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 334.500,00
A.1.1	Ribasso offerto in sede di gara	13,40% di A.1	€ 44.823,00
A.1.2	Importo offerto in sede di gara		€ 289.677,00
A.2	Oneri Sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	2,02% di A	€ 6.889,28
A1	Importo del Contratto		€ 296.566,28
A2	Economie di gara		44.823,00
Totale A			€ 341.389,28
B) CAMPAGNA DI INDAGINI			
B.1	Indagini Geologiche in situ		€ 2.500,00
B.2	Prove sui Materiali e Indagini Strutturali		€ 4.856,20
Totale B			€ 7.356,20
C) SPESE GENERALI			
C.1	Rilievo architettonico		€ 2.800,00
C.2	Progettazione Esecutiva ARCHITETTONICA, Direzione Lavori ARCHITETTONICA, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00
C.3	Progettazione Esecutiva STRUTTURALE, Direzione Lavori STRUTTURALE, CSP e CSE, Contabilità e Misure, Redazione CRE		€ 13.500,00
C.4	Collaudo Statico		€ 3.500,00
C.5	Geologia		€ 4.500,00
C.6	Fondo ex art. 113 d.lgs. 50/2016	2,00% di A	€ 6.827,79
C.7	Contributo Convenzione SUA.CS	25,00% di C.4	€ 1.706,95
C.8	Spese per pubblicità, pubblicazioni, oneri e contributi vari		€ 451,66
C.9	Oneri previdenziali Rilievi, Progettazione, DL, Collaudo	4,00% di C.1+C.2+C.3+C.4	€ 1.332,00
C.10	Oneri previdenziali Geologia	2,00% di C.5	€ 90,00
Totale C			€ 48.208,39
D) IVA			
D.1	IVA sui Lavori	10,00% di A1	€ 29.656,63
D.2	Iva su Campagna di Indagini	22,00% di B	€ 1.618,36
D.3	IVA su Spese Tecniche	22,00% di C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.9+C.10	€ 8.628,84
Totale D			€ 39.903,83
E) IMPREVISTI (inclusa IVA)			€ 17.793,98
			6,00% di A1
Costo dell'Opera			409.828,68
Economie			35.671,32
IMPORTO TOTALE DELL'OPERA			€ 445.500,00

6. DI DARE ATTO che l'importo del contratto da stipulare con il suddetto Operatore Aggiudicatario è fissato in € 296.599,28 (euro duecentonovantaseimilacinquecentosessantasei/28), inclusivo di oneri sicurezza fissati in € 6.889,28 (euro seimilaottocentottantanove/28), e oltre IVA stimata in € 29.656,63 (euro ventinovemilaseicentocinquantesi/63) da versare in regime di *split-payment* (scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 663/1972);
7. DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato "a misura" in forma pubblico-amministrativa (elettronica) nel rispetto delle procedure e dei tempi di cui agli artt. 32 e 33 del d.lgs. 50/2016, e che le spese di registrazione, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - sono a carico del suddetto Aggiudicatario;
8. DI DARE ATTO che il termine stabilito per l'esecuzione del contratto è fissato in n. 144 (centoquarantaquattro) giorni consecutivi e naturali, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
9. DI PROCEDERE alla notifica del presente atto ai sensi dell'art. 76 del d.lgs. 50/2016;
10. DI DARE ATTO che la spesa è stata impegnata sul Cap. 2033 del Vigente Bilancio Comunale;
11. DI PRECISARE che il finanziamento dell'opera, per l'importo totale di € 445.500,00, è garantito dalle risorse previste per il "Patto per la Calabria", di cui ai fondi FSC 2014/2020 previsti dalla Delibera CIPE 26/2016 e dalla DGR n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria: Piano per il Mezzogiorno", giusto DDG di finanziamento n. 3 del 04/01/2017 e relativa convenzione rep. n. 2473 del 27/08/2018;
12. DI DARE ATTO che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza



Pubblica e in virtù dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione dei Sistemi Contabili);

13. DI DISPORRE che i successivi atti inerenti alla presente procedura, i documenti di spesa e i pagamenti, ai fini dell'applicazione della L. 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., dovranno recare l'indicazione dei codici CUP E25I17000040001 e CIG 7754919999 nonché degli estremi del seguente atto;
14. DI ATTESTARE, in merito alla presente determinazione, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000, Parere Favorevole di Regolarità Tecnica attestante altresì la Regolarità e Correttezza dell'Azione Amministrativa;
15. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, previa acquisizione da parte del responsabile del servizio finanziario di visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;
16. DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Regione Calabria, per gli opportuni adempimenti di competenza;
17. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Responsabile delle Pubblicazioni per la rituale pubblicazione nei modi e nelle forme previste di legge.

IL RESPONSABILE DEL SOTTO-SETTORE
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

ing. Mirko Tucci



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE e COPERTURA FINANZIARIA

SETTORE FINANZIARIO: In ordine alla Determinazione di cui all'oggetto si esprime, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis nonché dell'articolo 147 quinquies del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, Parere Favorevole di Regolarità Contabile attestante altresì la Copertura Finanziaria del Provvedimento ed il Mantenimento degli Equilibri di Bilancio.

Lattarico, addì 24 APR 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rocco Corrado



Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e ai sensi della legge n. 69/2009, è pubblicato sull'albo pretorio on-line, accessibile dal portale web del Comune www.comune.lattarico.cs.it per quindici giorni consecutivi.

Prot. n. 297 del 24 APR 2019

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
Ivan Cameriere

