



**Schema di Disciplinare di incarico per i servizi di
architettura ed ingegneria**

**AGGIORNAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA –
PROGETTAZIONE ESECUTIVA – D.O.
LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO
CLASSICO DI SAN DEMETRIO CORONE (CS)**

CIG 9343394CA2

**Importo contrattuale comprensivo di contributi previdenziali ed
IVA esclusa**

Con la presente scrittura privata, da far valere ad ogni effetto di legge, tra la PROVINCIA DI COSENZA (CF 80003710789), legalmente rappresentata dal Dirigente del Settore EDILIZIA , ing. Giovanni Amelio (C.F. MLAGNN81M01D122N), nato a Crotone il 01/08/1981 , domiciliato per la carica in Corso Telesio, 17 - Cosenza, che interviene in questo atto per dare esecuzione alla determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge, e (CF PIVA) nato/a a il residente a in iscritto/a all'albo degli della Provincia di al n° si conviene e stipulano quanto segue.

Art. 1 Esecutività dell'incarico

L'incarico affidato dall'amministrazione al viene conferito in conformità all'atto dirigenziale n. del, esecutivo ai sensi di legge.

Art. 2 Oggetto dell'incarico

L'amministrazione affida con il presente disciplinare al l'incarico per prestazioni di lavoro autonomo di natura professionale:
AGGIORNAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA –
PROGETTAZIONE ESECUTIVA – D.O. LAVORI DI
MIGLIORAMENTO SISMICO DEL LICEO CLASSICO DI
SAN DEMETRIO CORONE (CS). CIG 9343394CA2.



Art. 3 Attività ed obblighi del professionista incaricato

Lo svolgimento dell'incarico professionale consiste nell'esecuzione delle prestazioni relative all'aggiornamento della progettazione definitiva, nella progettazione esecutiva delle opere di che trattasi nonché della D.O. durante tutte le fasi di realizzazione.

Si applica il Capo I Sezioni III e IV del DPR 207/2010 (attualmente vigenti).

Il professionista incaricato si atterrà ai pareri e alle autorizzazioni rilasciati dalle autorità preposte al controllo, aggiornando quindi gli elaborati alle eventuali prescrizioni di tali autorità. Durante lo sviluppo della prestazione, il professionista dovrà periodicamente rapportarsi con il RUP e gli uffici titolari delle conoscenze e responsabilità relative al futuro utilizzo dell'immobile.

L'edificio oggetto dell'intervento ha una storia costruttiva che, presumibilmente, spazia a ritroso fino al 1700, passando per corpose ristrutturazioni eseguite nei primi del '900 e negli anni '80 dello scorso secolo, prima del trasferimento di competenze alla Provincia di Cosenza, e porta evidenti i segni di rimaneggiamento avvenuti in quel periodo. La conformazione sembra esser stata alterata più volte tramite demolizioni e ricostruzioni, che ne hanno mutato l'originario assetto, nonostante l'edificio sia sottoposto a vincolo di tutela di cui al D.lgs 42/2004, cosa che avrebbe reso inevitabile attenersi ad interventi di miglioramento, a riparazioni o a semplici interventi locali. Ai fini della redazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di miglioramento sismico, è stato previsto che il progetto definitivo in atti, debba essere integrato sia nella sua componente edile che impiantistica per consentire l'acquisizione del parere preventivo VVF sul progetto, l'autorizzazione della Soprintendenza Mibact (trattandosi di edificio vincolato ai sensi del D.Lgvo 42/2004) e la diagnosi energetica ante e post opera in attuazione delle norme PNRR riguardanti gli interventi sugli edifici esistenti (Regime 2 schede 2 e 5).

La finalità dell'intervento, nel rispetto delle norme vigenti, è quella di addivenire all'agibilità dell'edificio previa acquisizione preventiva di:

- parere VVF
- Deposito ex Genio Civile o AINOP;
- Deposito ASP e Comune per rilascio atto autorizzativo;
- SCIA antincendio.



Si evidenziano alcune tematiche da affrontare nella stesura del progetto esecutivo:

1. Adozione CAM
2. Rispetto DAESH
3. Efficientamento energetico edificio e opere di finitura esterna : trattandosi di edificio vincolato D.Lgvo 42/2004 (necessaria acquisizione parere preventivo Soprintendenza)
4. Abbattimento barriere architettoniche (necessaria acquisizione parere preventivo Soprintendenza per realizzazione eventuale struttura esterna)
5. Impianto fotovoltaico (necessaria acquisizione parere preventivo Soprintendenza)
6. L'edificio è di proprietà comunale pertanto occorre acquisire l'assenso dell'ente proprietario prima di effettuare prove sui materiali.

Le comunicazioni ufficiali del progettista incaricato dall'amministrazione dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, individuato nella persona dell'arch. Paola Pantusa, pec edilizia@pec.provincia.cs.it - mail ppantusa@provincia.cs.it.

Al professionista incaricato verranno fornite tutte le documentazioni utili in possesso dell'amministrazione nonché direttive impartite dal RUP.

Il professionista incaricato rimarrà tuttavia responsabile per quanto riguarda la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario all'acquisizione di tutti gli elementi necessari per l'espletamento dell'incarico.

Il professionista svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa e provvederà alla redazione degli elaborati necessari, parteciperà e/o fornirà assistenza al RUP durante l'esecuzione della Conferenza dei Servizi, ove previsto).

Qualora egli reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da queste collaborazioni saranno a suo carico.

Art. 4 Oneri del Professionista incaricato

Il professionista incaricato è tenuto a fornire gli elaborati su supporto informatico e, per la parte grafica, anche tradotta in linguaggio standard DXF o DWG.



Il professionista incaricato è altresì tenuto a promuovere e intraprendere tutte le attività e gli incontri che si rendessero necessari con Autorità o aziende terze ai fini della realizzabilità del progetto e/o fasi transitorie con cui si propone di dare corso all'intervento.

Il presente disciplinare costituisce specifica procura in tal senso da parte del RUP al professionista.

Art. 5 Compenso professionale

L'ammontare dell'onorario, comprensivo delle spese e degli oneri accessori, come risulta dall'offerta presentata dal professionista (facente parte del presente disciplinare) elaborata sulla base dello schema di calcolo di cui al D.M. 17/06/ 2016 a cui è stato applicato lo sconto offerto, è di € compresi oneri previdenziali ed oltre IVA.

Art. 6 Modalità di pagamento

Il compenso dovuto al professionista sarà liquidato, su presentazione di regolare fattura elettronica, come di seguito:

- la parte afferente la progettazione ad approvazione del progetto esecutivo;
- la parte afferente la D.O. in occasione dell'emissione degli stati d'avanzamento

Ai fini delle fatturazione elettronica, il RUP comunicherà al professionista i dati da inserire in fattura: codice Ipa, CIG, etc.

Art. 7 Spese contrattuali

Sono a carico del professionista incaricato le eventuali spese contrattuali nonché le imposte nascenti dalle vigenti disposizioni in materia per la stipulazione del presente disciplinare come regolare contratto fra amministrazione e il professionista incaricato.

Art. 8 Disposizioni varie

Ai sensi dell'art. 27 c. 7 del D. LGS. 50/2016, l'affidatario non potrà partecipare all'appalto dei lavori relativi all'incarico in oggetto nonché agli eventuali subappalti o cottimi ad esso relativi; ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non potrà partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario. Il medesimo divieto è esteso ai dipendenti



dell'affidatario, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 , secondo periodo, del D. LGS. 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per la sola redazione grafica degli eventuali elaborati. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Art. 9 Controversie

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto si ritiene competente il foro di COSENZA.