



SCHEMA DI CONTRATTO

Forniture e lavori occorrenti per la sostituzione di
n. 2 impianti elevatori presso l'edificio "Ex Canossiane"
sito in Via Carlo D'Aquino, 5 – Cosenza.

CIG A00FC507D2

AFFIDAMENTO DIRETTO

(art. 50 del Decreto Legislativo 36/2023 – procedure di affidamento - Contratti di importo inferiore alle soglie europee)

Importo contrattuale oltre IVA

Con la presente scrittura privata, da far valere ad ogni effetto di legge, tra la PROVINCIA DI COSENZA (CF 80003710789), legalmente rappresentata dal Dirigente del Settore EDILIZIA , ing. Giovanni Amelio (C.F. MLAGNN81M01D122N), nato a Crotone il 01/08/1981, domiciliato per la carica in Corso Telesio, 17 - Cosenza, che interviene in questo atto per dare esecuzione alla determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge, e (CF) nato/a a il residente a in, in qualità di della Società, con sede in - - PIVA, si conviene e stipula quanto segue.

Art. 1

La fornitura e posa in opera affidata dall'Amministrazione al viene conferita in conformità all'atto dirigenziale n. del, esecutivo ai sensi di legge.

Art. 2

L'amministrazione affida con il presente disciplinare alla Società la fornitura e posa in opera inerente la sostituzione di n. 2 impianti elevatori presso l'edificio "Ex Canossiane", sito in Via Carlo D'Aquino, 5 – Cosenza.

Art. 3

L'appaltante conferisce all'appaltatore il servizio di cui in epigrafe per un importo pari ad Euro oltre oneri di sicurezza ed IVA al 22%.



Art. 4

L'appalto ha per oggetto le forniture ed i lavori per la installazione di n. 2 impianti elevatori a trazione elettrica da installare presso l'edificio "Ex Canossiane" in Via Carlo D'Aquino, 5 – Cosenza, in sostituzione dei due impianti esistenti che, oggetto di atti vandalici, sono risultati non riparabili.

Prima della formulazione dell'offerta sussiste l'obbligo da parte della Impresa di eseguire un sopralluogo per accertare puntualmente tutti gli oneri di carattere operativo relativi all'appalto.

Oltre alle opere ascensoristiche dovranno essere garantite le seguenti opere di assistenza muraria:

- Realizzazioni delle strutture metalliche, opere in cemento armato, eventuali prove di carico e ogni opera necessaria ad adeguare, anche dal punto di vista strutturale, il locale macchine e il vano corsa anche in funzione della velocità delle nuove macchine.
- Realizzazione di nuovi portali in marmo (stipiti laterali e architrave) dello stesso materiale esistente o simile, a finitura delle porte ai vari piani serviti, comprese tutte le opere murarie di demolizione e di finitura, al fine di adeguare la larghezza delle porte di piano a quelle minime previste dal DM 236/89;
- Opere murarie necessarie per la canalizzazione di linee elettriche e per il posizionamento di pulsantiere e dispositivi di segnalazione;
- Opere murarie per l'aerazione del vano ascensore e locale macchine secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- Pulizia e tinteggiatura delle pareti e del soffitto del locale macchine e vano ascensore, nonché ritocchi del vano scala per le modifiche delle bottoniere; eventuali verniciature di parti in ferro;
 - Abbassamento al sito di carico e trasporto, presso discarica pubblica dei materiali di risulta.

Durante lo sviluppo della prestazione, la Società dovrà periodicamente rapportarsi con il RUP e gli uffici titolari delle conoscenze e responsabilità relative al futuro utilizzo dell'immobile. Le comunicazioni ufficiali dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, individuato nella persona dell'ing. Michele De Filippis, pec edilizia@pec.provincia.cs.it.

Alla Società incaricata verranno fornite tutte le documentazioni utili in possesso dell'Amministrazione.

Art. 5

La Società incaricata è tenuta a promuovere e intraprendere tutte le attività e gli incontri che si rendessero necessari con Autorità o aziende terze ai fini della realizzabilità del progetto e/o fasi transitorie con cui si propone di dare corso all'intervento. Il presente disciplinare costituisce specifica procura in tal senso da parte del RUP.



Art. 6

L'ammontare del contratto, come risulta dall'offerta presentata (facente parte del presente disciplinare) è di € compresi oneri di sicurezza ed oltre IVA.

Art. 7

La Stazione Appaltante potrà richiedere l'inizio della fornitura e posa in opera anche nelle more della stipula del contratto. La fornitura, eseguita secondo le prescrizioni contenute nei documenti di gara e secondo il programma concordato con i tecnici del Settore Edilizia – Datore di Lavoro, dovrà essere ultimata entro e non oltre **120 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data di commissione della stessa da parte della Stazione Appaltante. Nel caso in cui la consegna della fornitura ordinata non venga ultimata entro il termine stabilito, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, **una penale pari ad € 50,00**. L'ammontare complessivo delle somme dovute a titolo di penale dal contraente sarà dedotto dal saldo della fornitura..

Art. 8

Il pagamento della fornitura sarà effettuato in un'unica soluzione al completamento della fornitura. Per i predetti pagamenti la Impresa dovrà emettere regolare fattura intestata alla Provincia di Cosenza – Settore Edilizia – Datore di Lavoro. **L'Impresa è, in ogni caso, unica responsabile della custodia e del deposito della fornitura fino alla ultimazione della sua consegna. Non è concessa l'anticipazione del prezzo contrattuale.** Il pagamento del corrispettivo, detratte le eventuali penalità in cui la Impresa è incorsa, avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione della fattura.

Ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche sono previsti i seguenti obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari:

- ⌚ L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- ⌚ L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Cosenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 9

Il contratto non può essere ceduto pena la nullità dell'atto. I pagamenti saranno effettuati direttamente ed esclusivamente al titolare dell'impresa che, comunicherà gli estremi del conto corrente dedicato assumendogli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara CIG A00FC507D2.



Art. 10

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli articoli 122 e 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 11

Le comunicazioni ufficiali del progettista incaricato dall'amministrazione dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, individuato nella persona dell'ing. Michele De Filippis, pec edilizia@pec.provincia.cs.it.

Art. 12

Contro i provvedimenti che il concorrente ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) di Catanzaro entro 30 giorni.

Eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del servizio tra il prestatore e l'Istituto Scolastico, saranno demandate al giudice ordinario. Il foro competente è quello di Cosenza.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione del seguente indirizzo PEC

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel D.Lgs. 36/2023 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Letto, confermato e sottoscritto